



Románia
Hargita megye
Székelyudvarhely megyei jogú város
Székelyudvarhely megyei jogú város helyi tanácsa

135/2026. számú határozat
egy ingatlan – telek Székelyudvarhely megyei jogú város köztulajdonából Székelyudvarhely
megyei jogú város magántulajdonába történő átvételéről

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, rendes ülésén,

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterének 1869/867/S/27.05.2026 számú jóváhagyási előterjesztését, a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési és Gazdasági-adminisztratív osztály 1869/868/S/27.05.2026 számú szakjelentését, valamint Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa jogi, bel- és külkapcsolati, a város köz- és magántulajdonának, valamint közszolgáltatásainak igazgatásáért felelős szakbizottságának 1869/906/2026 számú véleményezését,

Figyelembe véve az Országos Lakásügynökség 2026. május 14-i átiratát, amelyet Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának iktatójában az 53913/14.05.2026 szám alatt vettek nyilvántartásba, és amelyben kéri, hogy a fiatalok számára építendő, bérbeadásra szánt lakások beruházására javasolt terület kerüljön a közigazgatási-területi egység magántulajdonába,

Figyelembe véve annak szükségességét, hogy biztosított legyen egy életképes, helyi közérdekű rendeltetés, amely fiatalok számára bérbeadásra szánt lakások építésében áll, az Országos Lakásügynökség által lebonyolított program keretében, amely beruházás megvalósításához szükséges, hogy a telek Székelyudvarhely megyei jogú város magántulajdonába tartozzon,

Az Országos Lakásügynökség létrehozásáról szóló 152/1998. számú törvény rendelkezései alapján,

Összhangban a Polgári Törvénykönyvről szóló 287/2009. számú törvény 864. cikkelyének, valamint a közigazgatási törvénykönyvről szóló 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 361. cikkelyének rendelkezéseivel,

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdésének c) pontja, 139. cikkelye (2) bekezdése, valamint 196. cikkelye (1) bekezdésének a) pontja alapján, a következők szerint,

Határoz:

1. cikk. – Jóváhagyja a Székelyudvarhely megyei jogú város köztulajdonából Székelyudvarhely megyei jogú város magántulajdonába történő átvételét annak az ingatlan – teleknek, amely Székelyudvarhelyen található, Székelyudvarhely közigazgatási-területi egységének 70921 számú telekkönyvében szerepel, 70921 kataszteri számmal rendelkezik, területe 6.506 m², művelési kategóriája „udvar és építmények, szántó és út”, annak érdekében, hogy helyi közérdekű beruházás valósuljon meg, amely fiatalok számára bérbeadásra szánt lakások építéséből áll, az Országos Lakásügynökség által lebonyolított program keretében.

2. cikk. – A jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét bízta meg.

3. cikk. – A jelen határozatot köztudomásra hozzák és közlik Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterével valamint Hargita Megye Prefektusi Intézményével, a törvényben előírt feltételek és határidők szerint.

Jelen határozatot Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsa a Közigazgatási törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseinek betartásával fogadta el, 14 igen szavazattal, a jelen lévő 14 helyi tanácsos közül, a 18 megválasztott tanácsosból.

Székelyudvarhely, 2026 május 28.

SIMON Károly,
Önkormányzati képviselő
Ülésvezető elnök

Ellenjegyző
VENCZEL Attila,
Főjegyző

Hitelesítési megjegyzés

Alulírott, Venczel Attila, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város főjegyzője, ezennel igazolom, hogy a fentebb olvasható magyar nyelvű szöveg a 135/2026 sz. határozat román nyelvű eredeti dokumentumának pontos, teljes és hű fordítása.
Felhívom a figyelmet arra, hogy a határozat jogi értelmezése és alkalmazása során minden esetben a román nyelvű hivatalos szöveget kell figyelembe venni, amely a joghatályos dokumentum.

Jelen hitelesítési jegyzék a dokumentum elválaszthatatlan részét képezi.

Székelyudvarhely, 2026 május 28.

Főjegyző:
VENCZEL Attila

Mențiune de certificare

Subsemnatul, Venczel Attila, Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc, certific prin prezenta faptul că textul redactat în limba maghiară, redat mai sus, reprezintă traducerea exactă, completă și fidelă a documentului original întocmit în limba română, aferent Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 135/2026

Atrag atenția asupra faptului că, în procesul de interpretare și aplicare juridică a hotărârii, se va avea în vedere exclusiv textul oficial redactat în limba română, care constituie documentul cu forță juridică.

Prezenta mențiune de certificare face parte integrantă din document.

Odorheiu Secuiesc, 28 mai 2026.

Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc
VENCZEL Attila